

令和5年度長期優良住宅化リフォーム推進事業 申請システム利用マニュアル

【交付申請にあたり】

令和5年度事業では、長期優良住宅化リフォーム推進事業実施支援室(以下、「支援室」という)が、Webサイト上で提供する電子申請システムを用いて申請書類を提出することになります。
提出方法は、支援室ホームページにある「電子申請システムの入口」から『申請システム』にログインし申請書類をPDFファイル形式でアップロードしてください。
※アップロード可能なPDF容量は、1ファイル毎に100MBまでとなります。

【事前準備】

支援室ホームページから交付申請様式(Excelファイル)をダウンロードし、ダウンロードした様式に必要な事項を入力の上、様式毎PDFファイルにしてお手元のPC等に保管する。
(様式1のみ、事業者ポータルサイトよりダウンロードし作成してください)

【支援室ホームページ: <https://www.choki-r-shien.com/r5/index.html>】

様式以外の必要書類もPDFファイルにし、お手元のPC等に保管する。
全ての必要書類をPDFファイルに保管してから、申請ファイルのアップロードに進んでください。

A①様式 1.pdf	2023/01/04 12:08	Adobe Acrobat D...
A②様式 2.pdf	2023/01/04 14:20	
A④様式 2 - 2.pdf	2023/01/04 14:20	
A⑤様式 3.pdf	2023/01/05 14:20	
A⑥様式 4.pdf	2023/01/06 16:20	
A⑦様式 7.pdf	2023/01/10 19:20	
A⑧様式 8.pdf	2023/01/10 19:20	
A⑨様式 9.pdf	2023/01/10 19:20	
A⑩様式 14 - 1.pdf	2023/01/10 19:20	
A⑫個人事業主の印鑑登録証明書.pdf	2023/01/10 19:20	
A⑬住民票等の写し.pdf	2023/01/10 19:20	
A⑭BLES評価書の写し.pdf	2023/01/13 13:49	Adobe Acrobat D...
A⑮維持保全計画書の写し.pdf	2023/01/17 14:35	Adobe Acrobat D...
A⑯インスペクションを実施した建築士の建築...	2023/01/18 14:35	Adobe Acrobat D...
A⑰リフォーム工事箇所(平面図、立面図、...	2023/01/18 15:26	Adobe Acrobat D...
A⑱請負契約書等の写し及びその内訳書.pdf	2023/01/18 18:17	Adobe Acrobat D...
A⑲リフォーム工事前の平面図、立面図等.pdf	2023/01/19 14:48	Adobe Acrobat D...
A⑳付近見取図.pdf	2023/01/23 14:55	Adobe Acrobat D...

《注意》

◇申請書類のアップロードは、各項目1ファイルのみです。
複数のファイルを選択しアップロードすることは出来ません。
契約書や図面等、書類が複数枚に及ぶ場合は1つのPDFファイルとして作成してください。

▲アップロード前に、申請に必要な書類は全てPDFファイルにし、上記の状態にしてから申請作業を始めてください。

請負契約書や図面等、書類が複数枚ある場合は、複数枚をまとめて1つのPDFファイルにしてください。

※交付申請時の提出書類: 交付申請マニュアルP.36~P.39参照

▼様式ダウンロード、申請システム入口はこちらから

[支援室ホームページ](https://www.choki-r-shien.com/r5/index.html) → <https://www.choki-r-shien.com/r5/index.html>

※電子申請方式の導入に伴い、提出いただく個人情報は支援室が提供するシステム上でデータとして保管されます。従って、システムへのログインをする為の住宅番号等は適切に管理いただくようお願いいたします。申請事業者の端末からの情報漏洩等については、支援室は一切の責任は負わないものとします。

▼交付申請『申請システム』はこちらから

<https://r05.choki-r-shien.services.jp/>

1. 交付申請番号入力画面

交付申請に必要な全ての申請書類の準備が完了しましたら、申請手続きをお願いします。
全ての申請書類はPDFでのアップロードとなります。

令和5年度長期優良住宅化リフォーム推進事業交付申請システム

交付申請番号入力 [⇒操作マニュアルはこちら](#)

住宅登録完了後に取得した交付申請番号、住宅の所在地（郵便番号）、メールアドレスを入力してください。

交付申請に必要な全ての申請書類の準備が完了しましたら、申請手続きをお願いします。
(全ての申請書類はPDFでのアップロードとなります。)

交付申請番号 **必須** 05 - - -

交付申請番号は、事業者ポータルサイトからダウンロードした様式1の右上に記載されていますのでご確認ください。

事業タイプ	交付申請番号										管理番号							
	年度	事業者番号					住宅番号					*	※支援室記入欄					
認定長期優良住宅型	0	5	-	3	1	2	0	0	1	-	5	0	2	-	2	-		

申請日 令和 年 月 日
↑ 提出日を記入してください。

長期優良住宅化リフォーム推進事業実施支援室 殿
令和5年度長期優良住宅化リフォーム推進事業補助金交付申請書

郵便番号 **必須** ハイフン付きで入力

事業者
メールアドレス **必須**

私はロボットではありません  プライバシー・利用規約

☑を忘れず

確認画面に進む

住宅登録完了後に取得した交付申請番号、住宅の所在地(郵便番号)、
事業担当者メールアドレスを入力してください。

交付申請番号は様式1の右上に記載されている番号を入力してください。

事業タイプ	交付申請番号										管理番号							
	年度	事業者番号					住宅番号					*	※支援室記入欄					
認定長期優良住宅型	0	5	-	3	1	2	0	0	1	-	5	0	2	-	2	-		

申請日 令和 年 月 日
↑ 提出日を記入してください。

長期優良住宅化リフォーム推進事業実施支援室 殿
令和5年度長期優良住宅化リフォーム推進事業補助金交付申請書

交付申請番号、住宅の所在地(郵便番号)、事業者メールアドレスの入力後、
「私はロボットではありません」にチェックを入れ、「確認画面に進む」ボタンを
押します。

2. 住宅情報の確認および補助金の算出方法の選択

交付申請書類アップロード

対象住宅の所在地	〒153-0063 東京都 ○○○○
工事発注者	○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
交付申請番号	05-312001-501-1
補助事業者名	○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
事業タイプ	評価基準型

申請対象の住宅に間違いがないかどうか確認いただき、事業タイプおよび補助金の算出方法を選択してください。

補助金の算出方法 **必須**

赤枠内の申請対象の住宅情報を確認していただき、補助金の算出方法(単価積上方式または補助率方式)を選択します。

補助金の算出方法を選択後、「次に進む」ボタンをクリックすると、メッセージが表示されますので、間違いがなければ「OK」ボタンを押します。

令和5年度長期優良住宅化リフォーム推進事業

交付申請書類アップロード

対象住宅の所在地	〒153-0063 東京都 ○○○○
工事発注者	○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
交付申請番号	05-312001-501-1
補助事業者名	○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
事業タイプ	評価基準型

申請対象の住宅に間違いがないかどうか確認いただき、事業タイプおよび補助金の算出方法を選択してください。

補助金の算出方法 **必須**

r05_choki-reform-app.n-plan-ing.com の内容
補助金の算出方法は 単価積上方式 でお間違いありませんか？

交付申請番号の入力画面に戻る

3. 交付申請書類のアップロード

交付申請書類アップロード

対象住宅の所在地 〒153-0000 東京都*****
 工事種別番号 ****-****
 交付申請番号 05-312001-501-1
 補助事業番号 *****
 事業タイプ 評価基準型
 補助金の算出方法 単価積上方式

申請対象の住宅に間違いがないかどうかご確認ください。下記申請書類のアップロードをお願いします。

《注意》

- ◇アップロードは1ファイルのみです。複数ファイルを選択しアップロードすることは出来ません。(契約書等、複数枚に及ぶ場合は1つのPDFファイルとしてアップロードしてください)
- ◇アップロードしたファイルを削除すると次に選択したPDFファイルに上書きされます。

- A1 様式1 令和5年度長期優良住宅化リフォーム推進事業補助金交付申請書
- A2 個人事業主の印鑑登録証明書
- A3 様式2 令和5年度長期優良住宅化リフォーム推進事業共同事業実施規約
- A4 様式2-2 令和5年度長期優良住宅化リフォーム推進事業共同事業実施規約 (別紙)
- A5 様式3 令和5年度長期優良住宅化リフォーム推進事業 買取再販に係る誓約書
- A6 様式4 交付申請概算書
- A7 住民票等の写し
- A8 住宅の売買契約書の写し
- A9 B E L S 評価書の写し
- A15 様式7 建築士によるリフォーム後の住宅性能に係る基準の適合確認書
- A16 リフォーム後の住宅性能に係る基準の適合を確認した建築士の建築士免許証の写し
- A17 リフォーム後の住宅性能に係る基準の適合を確認した建築士が所属する建築士事務所登録証の写し
- A18 様式8 リフォーム後の住宅性能に係る基準等の適合状況確認書及び単価積上方式による補助対象工事費の算出表
- A20 「リフォーム後の住宅性能に係る基準の適合状況確認書」で建築士が適合確認のために用いた図書等
- A21 様式9 交付申請諸算出表 (単価積上方式用)
- A22 現状検査チェックシートの写し
- A23 インスペクションを実施した建築士の建築士免許証の写し
- A24 インスペクションを実施した建築士が所属する建築士事務所登録証の写し
- A25 維持保全計画書の写し
- A26 付近見取図 (住宅の位置を記した地図等)
- A27 リフォーム工事箇所、工事内容、工事の数量がわかる図面 (平面図、立面図、詳細図、仕様書など)
- A28 リフォーム工事前の平面図、立米図等
- A29 様式14-1 (工事物) リフォーム工事前の全業写真
- A30 リフォーム工事の請負契約書の写し
- A31 インスペクション等に関する契約書
- A32 施工業者以外の2社による見積書及び見積書の比較表
- その他交換業者が確認に必要と判断するもの

ファイルを選択

名前	更新日時	種類	サイズ
様式1.pdf	2023/04/26 9:30	Microsoft Edge PD...	163 KB

名前(N): 様式1.pdf Adobe Acrobat Document (*.pdf)

開く(O) キャンセル

A28: リフォーム工事前の既存図を指します

交付申請に必要な各書類毎に「ファイルを選択」するボタンを押します。お手元のPC内に保存したPDFファイルを選択します。

交付申請書類のアップロードが可能なファイル形式は「PDF」のみとなります。各申請書類はアップロード前に、EXCELファイル等から「PDFファイル」にし、お手元のPC等に保管してください。

名前	更新日時	種類	サイ
様式 1 .pdf	2023/01/04 12:08	Adobe Acrobat D...	
様式 2 .pdf	2023/01/04 14:20	Adobe Acrobat D...	
様式 2 - 2 .pdf	2023/01/04 14:21	Adobe Acrobat D...	
様式 3 .pdf	2023/01/05 14:47	Adobe Acrobat D...	
様式 4 .pdf	2023/01/06 16:03	Adobe Acrobat D...	
様式 7 .pdf	2023/01/10 15:57	Adobe Acrobat D...	
様式 8 .pdf	2023/01/10 15:59	Adobe Acrobat D...	
様式 9 .pdf	2023/01/10 15:59	Adobe Acrobat D...	

3. 交付申請書類のアップロード

交付申請書類アップロード

対象住宅の所在地	〒153-0063 東京都 ○○○○○○○○
工事発注者	○○○○○○○○○○○○○○○○○○
交付申請番号	05-312001-501-1
補助事業者名	○○○○○○○○○○○○○○○○○○
事業タイプ	評価基準型
補助金の算出方法	単価積上方式

《注意》
◇アップロードは1ファイルのみです。
複数ファイルを選択しアップロードすることは出来ません。
(契約書等、複数枚に及ぶ場合は1つのPDFファイルとしてアップロードしてください)
◇アップロードしたファイルを削除すると次に選択したPDFファイルに上書きされます。

申請対象の住宅に間違いがないかどうか確認いただき、下記申請書類のアップロードをお願いします。

A1 様式1	必須 令和5年度長期優良住宅化リフォーム推進事業補助金交付申請書	ファイルを選択 様式1.pdf 削除
A2	個人事業主の印鑑登録証明書	ファイルを選択 選択されていません
A3 様式2	令和5年度長期優良住宅化リフォーム推進事業共同事業実施規約	ファイルを選択 選択されていません
A4 様式2-2	令和5年度長期優良住宅化リフォーム推進事業共同事業実施規約 (別紙)	ファイルを選択 選択されていません
A5 様式3	令和5年度長期優良住宅化リフォーム推進事業 買取再販に係る誓約書	ファイルを選択 選択されていません
A6 様式4	必須 交付申請概要書	ファイルを選択 選択されていません
A7	住民票等の写し	ファイルを選択 選択されていません
A8	住宅の売買契約書の写し	ファイルを選択 選択されていません

選択した申請書類のファイル名を確認してください。

もし選択したファイル名が間違っていた場合は、「削除」ボタンをクリックして、再度ファイルを選択しなおしてください。

申請に必要な書類の選択が全て完了したら、「申請する」ボタンを押してください。
※申請するボタンは1回のみクリックしてください。
次の画面に進むまで数十秒～数分程度かかります。

A31	インスペクション等に関する契約書の写し及び それぞれの費用が確認 できる内訳書	ファイルを選択 選択されていません
A32	施工業者以外の2社による見積書 及び その内訳書	ファイルを選択 選択されていません
	その他支援室が確認に必要と判断するもの	ファイルを選択 選択されていません

戻る **申請する**

3. 交付申請書類のアップロード

A1 様式1	必須 令和5年度長期優良住宅化リフォーム推進事業補助金交付申請書	削除
A2	個人事業主の印鑑登録証明書	ファイルを選択 選択されていません
A3 様式2	令和5年度長期優良住宅化リフォーム推進事業共同事業実施規約	ファイルを選択 選択されていません
A4 様式2-2	令和5年度長期優良住宅化リフォーム推進事業共同事業実施規約 (別紙)	ファイルを選択 選択されていません
A5 様式3	令和5年度長期優良住宅化リフォーム推進事業 買取再販に係る誓約書	ファイルを選択 選択されていません
A6 様式4	必須 交付申請概要書	ファイルを選択 選択されていません
A6は必ず指定してください。		
A7	住民票等の写し	ファイルを選択 選択されていません
A8	住宅の売買契約書の写し	ファイルを選択 選択されていません
A9	B E L S評価書の写し	ファイルを選択 選択されていません
A15 様式7	必須 建築士によるリフォーム後の住宅性能に係る基準の適合確認書	ファイルを選択 選択されていません
A15は必ず指定してください。		
A16	必須 リフォーム後の住宅性能に係る基準の適合を確認した建築士の建築士免許証の写し	ファイルを選択 選択されていません
A16は必ず指定してください。		
A17	リフォーム後の住宅性能に係る基準の適合を確認した建築士が所属する建築士事務所登録証の写し	ファイルを選択 選択されていません
A18 様式8	必須 リフォーム後の住宅性能に係る基準等の適合状況確認書及び単価積上方式による補助対象工事費の算出表	ファイルを選択 選択されていません
A18は必ず指定してください。		
A20	必須 「リフォーム後の住宅性能に係る基準の適合状況確認書」で建築士が適合確認のために用いた図書等	ファイルを選択 選択されていません
A20は必ず指定してください。		

◇赤枠内のA6は、その上の様式番号を指します。
(例)A6 ⇒ A6 様式4
※交付申請等マニュアル P.36～P38参照

必須の申請書類がアップロードされていない場合は、申請するボタンを押すと赤枠のメッセージが表示されます。
赤枠のメッセージが表示されている書類は、必ずファイルを選択しアップロードしてください。

4. 交付申請書類のアップロード完了

交付申請書類アップロード完了

対象住宅の所在地	〒153-0063 東京都 ○○○○○○
工事発注者	○○○○○○○○○○○○○○○○
交付申請番号	05-312001-501-1
補助事業者名	○○○○○○○○○○○○○○○○
事業タイプ	評価基準型
補助金の算出方法	単価積上方式

申請書類のアップロード、受付が完了いたしました。

※このまま申請を終了する場合は、ブラウザを閉じてください。
※続けて他の住宅の交付申請を行う場合は下記ボタンをクリックしてください。

他の住宅の交付申請を行う

- ・申請書類のアップロードが完了すると、申請受付完了画面が表示されます。
- ・引き続き、他の住宅の交付申請を行う場合は、「他の住宅の交付申請を行う」ボタンを押してください。
- ・申請を終了する場合は、画面右上の「交付申請番号の入力画面に戻る」を押すか、ブラウザを閉じてください。
- ・申請書類アップロード後の書類の差替えについては、支援室からの質疑が届くまでお待ちください。差替え等の個別対応はお受けいたしかねます。

4. 交付申請書類のアップロード完了

差出人: <system@choki-r-shien.services.jp> 宛先:

件名: 令和5年度長期優良住宅化リフォーム推進事業交付申請受付完了(交付申請番号:05-312001-501-1) 日時: Wed, 26 Apr 2023 01:23:08 +0000

様

長期優良住宅化リフォーム推進事業実施支援室です。

下記交付申請番号の令和5年度長期優良住宅化リフォーム推進事業交付申請を受付いたしました。

【交付申請番号】05-312001-501-1

今後、当支援室にて申請書類の確認および申請住宅の審査を行います。

申請書類の確認および審査に際し、申請書類の不備や確認事項がある場合は、当支援室より連絡させていただきます。

※当メールは送信専用アドレスからお送りしています。返信頂いてもご回答できませんのでご了承ください。

※このメールに覚えのない場合には、お手数ですがメールを破棄してくださいませようお願いいたします。

長期優良住宅化リフォーム推進事業実施支援室

事業担当者メールアドレス宛てに、申請完了メールが届きますので、ご確認ください。

令和5年度長期優良住宅化リフォーム推進事業 申請システム利用マニュアル

【完了実績報告にあたり】

令和5年度事業では、長期優良住宅化リフォーム推進事業実施支援室(以下、「支援室」という)が、Webサイト上で提供する電子申請システムを用いて申請書類を提出することになります。提出方法は、支援室ホームページにある「電子申請システムの入口」から『申請システム』にログインし申請書類をPDFファイル形式でアップロードしてください。

※アップロード可能なPDF容量は、1ファイル毎に100MBまでとなります。

【事前準備】

支援室ホームページより完了実績報告様式(Excelファイル)をダウンロードし、ダウンロードした様式に必要な事項を入力の上、様式毎PDFファイルにしてお手元のPC等に保管する。(様式11のみ、事業者ポータルサイトよりダウンロードし報告日、交付決定・精算額等を記入した上でPDF作成を行ってください。)

【支援室ホームページ: <https://www.choki-r-shien.com/r5/index.html>】

様式以外の必要書類もPDFファイルにし、お手元のPC等に保管する。
全ての必要書類をPDFファイルに保管してから、申請ファイルのアップロードに進んでください。

▲アップロード前に、申請に必要な書類は全てPDFファイルにしてから申請作業を始めてください。
工事写真、請負契約書や図面等、書類が複数枚ある場合は、複数枚をまとめて1つのPDFファイルにしてください。

※完了実績報告の提出書類: 交付申請マニュアルP.54～P.57参照

▲交付決定通知の発出後に完了実績報告の申請を行ってください。

様式ダウンロード、申請システム入口はこちらから

[支援室ホームページ](https://www.choki-r-shien.com/r5/index.html) ➔ <https://www.choki-r-shien.com/r5/index.html>

※電子申請方式の導入に伴い、提出いただく個人情報支援室が提供するシステム上でデータとして保管されます。従って、システムへのログインをする為の住宅番号等は適切に管理いただくようお願いいたします。申請事業者の端末からの情報漏洩等については、支援室は一切の責任を負わないものとします。

5. 完了実績報告書類のアップロード

令和5年度長期優良住宅化リフォーム推進事業交付申請システム

完了実績報告書類アップロード

対象住宅の所在地
工事発注者
交付申請番号 05-312501-501-1
補助事業名
事業タイプ 評価基準型
補助金の算出方法 単価積上方式

申請対象の住宅に間違いがないかどうかご確認ください。下記申請書類のアップロードをお願いします。

申請書類一式をダウンロードする
交付決定通知書をダウンロードする

JA1 様式11	令和5年度長期優良住宅化リフォーム推進事業補助金完了実績報告書（兼、請求書）	ファイルを選択
JA2 様式12	完了実績報告書	ファイルを選択
JA3 様式13	建築士による工事内容確認書	ファイルを選択
JA4	工事内容を確認した建築士の建築士免許証の写し	ファイルを選択
JA5	工事内容を確認した建築士が所属する建築士事務所登録証の写し	ファイルを選択
JA10 様式8	リフォーム後の住宅性能に係る基準等の適合状況確認書及び補助工事単価積上方式による補助対象工事費の算出表	ファイルを選択
JA15 様式14-1 (完了後)	対象住宅の全景写真	ファイルを選択
JA16 様式14-2	リフォーム工事箇所の工事写真	ファイルを選択
JA17	リフォーム瑕疵保険の付保証明書の写し	ファイルを選択
JA18	安心R住宅として広告・販売された広告等の写し	ファイルを選択
JA20	様式2第4条に基づく、リフォーム工事の費用の支払いが確認できるもの（領収書、送金伝票等）	ファイルを選択
JA21	インスペクション等の費用の支払いが確認できるもの（領収書等）	ファイルを選択

以下書類はリフォーム工事の内容や事業費の増減に伴う変更等により交付申請時から変更となる

JA22 様式4	交付申請概要書	ファイルを選択
JA24 様式7	建築士によるリフォーム後の住宅性能に係る基準の適合確認書（評価基準型等）	ファイルを選択
JA25	リフォーム後の住宅性能に係る基準の適合を確認した建築士の建築士免許証の写し	ファイルを選択
JA26	リフォーム後の住宅性能に係る基準の適合を確認した建築士所属する建築士事務所登録証の写し	ファイルを選択
JA27	「リフォーム後の住宅性能に係る基準の適合状況確認書」で建築士が適合確認のために用いた図書等	ファイルを選択
JA28 様式9	交付申請算出表（単価積上方式用）	ファイルを選択
JA30	変更に関するB E L S評価書の写し	ファイルを選択
JA31	維持保全計画書の写し	ファイルを選択
JA32	リフォーム工事箇所、工事内容、工事の数量がわかる図面（平面図、立面図、詳細図、仕様書など）	ファイルを選択
JA33	変更に関するリフォーム工事の請負契約書の写し、及びその内訳書	ファイルを選択
JA34	変更に関するインスペクション等に関する契約書の写し その他支振額が確認が必要と判断するもの	ファイルを選択

申請する

Copyright 2023 長期優良住宅化リフォーム推進事業実施支援室 All Rights Reserved.

《注意》

- ◇アップロードは1ファイルのみです。複数ファイルを選択しアップロードすることは出来ません。（契約書等、複数枚に及ぶ場合は1つのPDFファイルとしてアップロードしてください）
- ◇アップロードしたファイルを削除すると次に選択したPDFファイルに上書きされます。

名前	更新日時	種類	サイズ
PDF 様式1.pdf	2023/04/26 9:30	Microsoft Edge PD...	163 KB

名前(N): 様式1.pdf

開く(O) キャンセル

完了実績報告に必要な各書類毎に「ファイルを選択」するボタンを押します。お手元のPC内に保存したPDFファイルを選択します。

完了実績報告書類のアップロードが可能なファイル形式は「PDF」のみとなります。各完了実績報告書類はアップロード前に、EXCELファイル等から「PDFファイル」にし、お手元のPC等に保管してください。

名前	更新日時	種類	サイ
様式 1 .pdf	2023/01/04 12:08	Adobe Acrobat D...	
様式 2 .pdf	2023/01/04 14:20	Adobe Acrobat D...	
様式 2 - 2 .pdf	2023/01/04 14:21	Adobe Acrobat D...	
様式 3 .pdf	2023/01/05 14:47	Adobe Acrobat D...	
様式 4 .pdf	2023/01/06 16:03	Adobe Acrobat D...	
様式 7 .pdf	2023/01/10 15:57	Adobe Acrobat D...	
様式 8 .pdf	2023/01/10 15:59	Adobe Acrobat D...	
様式 9 .pdf	2023/01/10 15:59	Adobe Acrobat D...	

5. 完了実績報告書類のアップロード

完了実績報告書類アップロード

対象住宅の所在地	
工事発注者	
交付申請番号	05-312501-501-1
補助事業者名	
事業タイプ	評価基準型
補助金の算出方法	単価積上方式

申請対象の住宅に間違いがないかどうか確認いた

上記交付申請住宅は補助金の交付が決定いたしました。
交付決定時の申請書類一式のダウンロードが可能です。
交付決定通知書はこちらからダウンロードしてください。

《注意》
◇アップロードは1ファイルのみです。
複数ファイルを選択しアップロードすることは出来ません。
(契約書等、複数枚に及ぶ場合は1つのPDFファイルとしてアップロードしてください)
◇アップロードしたファイルを削除すると次に選択したPDFファイルに上書きされます。

JA1 様式11	必須 令和5年度長期優良住宅化リフォーム推進事業補助金完了実績報告書(兼、請求書)	ファイルを選択 テストアップ用.pdf 削除
JA2 様式12	必須 完了実績報告概要書	ファイルを選択 選択されていません
JA3 様式13	必須 建築士による工事内容確認書	ファイルを選択 選択されていません
JA4	必須 工事内容を確認した建築士の建築士免許証の写し	ファイルを選択 選択されていません
JA5	工事内容を確認した建築士が所属する建築士事務所登録証の写し	ファイルを選択 選択されていません

選択した完了実績報告書類のファイル名を確認してください。

もし選択したファイル名が間違っていた場合は、「削除」ボタンをクリックして、再度ファイルを選択しなおしてください。

完了実績報告に必要な書類の選択が全て完了しましたら、「申請する」ボタンを押してください。

※申請するボタンは1回のみクリックしてください。
次の画面に進むまで数十秒～数分程度かかります。

JA34	変更に関するインスペクション等に関する契約書等の写し	ファイルを選択 選択されていません
	その他支援室が確認に必要と判断するもの	ファイルを選択 選択されていません

申請する

5. 完了実績報告書類のアップロード

JA2 様式12 **必須** 完了実績報告概要書

ファイルを選択 選択されていません

JA2は必ず指定してください。

JA3 様式13 **必須** 建築士による工事内容確認書

ファイルを選択 選択されていません

JA3は必ず指定してください。

JA4 **必須** 工事内容を確認した建築士の建築士免許証の写し

ファイルを選択 選択されていません

JA4は必ず指定してください。

JA5 工事内容を確認した建築士が所属する建築士事務所登録証の写し

ファイルを選択 選択されていません

JA10 様式8 **必須** リフォーム後の住宅性能に係る基準
による補助対象工事費の算出書

ファイルを選択 選択されていません

JA10は必ず指定してください。

◇赤枠内のJA10は、
その上の様式番号を
指します。
(例)JA10⇒ A10 様式8
※交付申請等マニュアル
P.56～P57参照

JA15 様式14-1 **必須** 対象住宅の全景写真
(完了後)

ファイルを選択 選択されていません

JA15は必ず指定してください。

JA16 様式14-2 **必須** リフォーム工事箇所の工事写真

ファイルを選択 選択されていません

JA16は必ず指定してください。

JA17 リフォーム瑕疵保険の付保証明書の写し

ファイルを選択 選択されていません

JA18 安心R住宅として広告・販売された広告等の写し

ファイルを選択 選択されていません

JA20 **必須** 様式2第4条に基づく、リフォーム工事の費用の支払いが確認できるもの（領収書、送
金伝票等）

ファイルを選択 選択されていません

JA20は必ず指定してください。

JA21 インспекション等の費用の支払いが確認できるもの（領収書等）

ファイルを選択 選択されていません

必須の完了実績報告書類がアップロードされていない場合は、申請するボタンを押すと赤枠のメッセージが表示されます。
赤枠のメッセージが表示されている書類は、必ずファイルを選択しアップロードしてください。

5. 完了実績報告書類のアップロード

以下書類はリフォーム工事の内容や事業費の増減を伴う変更等により交付申請時から変更となる場合に提出が必要です。

JA22 様式4	交付申請概要書	<input type="button" value="ファイルを選択"/>	選択されていません
JA24 様式7	建築士によるリフォーム後の住宅性能に係る基準の適合確認書（評価基準型等）	<input type="button" value="ファイルを選択"/>	選択されていません
JA25	リフォーム後の住宅性能に係る基準の適合を確認した建築士の建築士免許証の写し	<input type="button" value="ファイルを選択"/>	選択されていません
JA26	リフォーム後の住宅性能に係る基準の適合を確認した建築士所属する建築士事務所登録証の写し	<input type="button" value="ファイルを選択"/>	選択されていません
JA27	「リフォーム後の住宅性能に係る基準の適合状況確認書」で建築士が適合確認のために用いた図書等	<input type="button" value="ファイルを選択"/>	選択されていません
JA28 様式9	交付申請額算出表（単価積上方式用）	<input type="button" value="ファイルを選択"/>	選択されていません
JA30	変更に関するBELS評価書の写し	<input type="button" value="ファイルを選択"/>	選択されていません
JA31	維持保全計画書の写し	<input type="button" value="ファイルを選択"/>	選択されていません
JA32	リフォーム工事箇所、工事内容、工事の数量がわかる図面（平面図、立面図、詳細図、仕様書など）	<input type="button" value="ファイルを選択"/>	選択されていません
JA33	変更に関するリフォーム工事の請負契約書等の写し、及びその内訳書	<input type="button" value="ファイルを選択"/>	選択されていません
JA34	変更に関するインスペクション等に関する契約書等の写し	<input type="button" value="ファイルを選択"/>	選択されていません
	その他支援室が確認が必要と判断するもの	<input type="button" value="ファイルを選択"/>	選択されていません

申請する

完了実績報告時に、リフォーム工事の内容や事業費の増減を伴う変更等が発生した場合には、変更申請に必要な各申請書類をアップロードしてください。

（リフォーム工事の内容や事業費の増減を伴う変更が無い場合は、申請書類のアップロードは必要ありません）

5. 完了実績報告書類のアップロード

完了実績報告書類アップロード

対象住宅の所在地	
工事発注者	
交付申請番号	05-312501-501-1
補助事業者名	
事業タイプ	評価基準型
補助金の算出方法	単価積上方式

上記交付申請住宅は補助金の交付が決定いたしました。
交付決定時の申請書類一式のダウンロードが可能です。
交付決定通知書はこちらからダウンロードしてください。

申請書類一式を
ダウンロードする

交付決定通知書を
ダウンロードする

申請書類のアップロード、受付が完了いたしました。

※このまま申請を終了する場合は、ブラウザを閉じてください。
※続けて他の住宅の完了実績報告を行う場合は下記ボタンをクリックしてください。

他の住宅の完了実績報告を行う

- ・完了実績報告書類のアップロードが完了すると、申請受付完了画面が表示されます。
- ・引き続き、他の住宅の完了実績報告を行う場合は「他の住宅の完了実績報告を行う」ボタンを押してください。
- ・申請を終了する場合は、画面右上の「交付申請番号の入力画面に戻る」を押すか、ブラウザを閉じてください。
- ・完了実績報告書類アップロード後の書類の差替えについては、支援室からの質疑が届くまでお待ちください。差替え等の個別対応はお受けいたしかねます。

5. 完了実績報告書類のアップロード

差出人: 長期優良住宅化リフォーム推進事業 <system@choki-r-shienservices.jp> 宛先:
件名: [TEST] 令和5年度長期優良住宅化リフォーム推進事業完了実績報告受付完了(交付申請番号:05-312501-501-1) 日時: Fri, 16 Jun 2023 09:15:08 +0000

様

長期優良住宅化リフォーム推進事業実施支援室です。

令和5年度長期優良住宅化リフォーム推進事業の『完了実績報告』を受付けました。

【受付済】交付申請番号:05-312501-501-1

ここからは支援室にて完了実績報告書類の審査を行います。

完了実績報告書類に不足や不備がある場合は、支援室よりご連絡させていただきます。

※当メールは送信専用アドレスからお送りしています。返信頂いてもご回答できませんのでご了承ください。

※このメールに覚えのない場合には、お手数ですがメールを破棄してくださいませようお願いします。

長期優良住宅化リフォーム推進事業実施支援室

事業担当者メールアドレス宛てに、完了実績報告受付完了メールが届きますので、
ご確認ください。